

Katowice, dnia 20.02.2014 r.

Gimnazjum Nr 21  
im. Adeli Korezyńskiej  
w Katowicach  
ul. Zielonogórska j 23

Strona internetowa

Dotyczy:

postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn : **Przebudowa parteru budynku Gimnazjum nr 21 im. Adeli Korezyńskiej w Katowicach wraz ze zmianą sposobu użytkowania części parteru na 4-oddziałowe przedszkole integracyjne oraz dostosowanie fragmentu I piętra do wymogów strefy wejściowej szkoły.**

Zamawiający, zgodnie z art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych, udziela odpowiedzi na zapytania dotyczące wyjaśnienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia

**Pytanie nr 1**

Lustra wg wizualizacji i zestawienia nie występują w przedmiarze robót. Wg SIWZ nie zezwala się na dodawanie dodatkowych pozycji w kosztorysie.

Czy w związku z tym należy podnieść cenę na okładziny z płytek i tam ukryć koszt?

**Odpowiedź**

*Należy w ramach okładziny ścian płytkami ceramicznymi wycenić lustra zlicowane z płytkami.*

**Pytanie nr 2**

Tynk ozdobny nie występuje w przedmiarze. Pytanie jak powyżej.

**Odpowiedź**

*W przedmiarze nie przewidziano tynku ozdobnego, należy powierzchnię tynku ozdobnego wycenić w ramach robót tynkarskich.*

**Pytanie nr 3**

Parkiety istniejące do renowacji występują w przedmiarze, natomiast nie występują cokoły. Przy cyklizowaniu zaleca się demontaż starych cokołów ze względów technologicznych i w celu uzyskania odpowiedniej jakości wykonania. Czy cokoły trzeba zainstalować nowe? Gdzie uwzględnić cenę tej usługi?

**Odpowiedź**

**Zamawiający dodaje do przedmiaru ( załącznik 7A) - poz. 62**

62 d.15	ST-01.10	KNR 4-01 0815-08	Wymiana listew przyściennych z drewna liściastego	m		
			153.30	m	153.30	
					<b>RAZEM</b>	<b>153.30</b>

**Pytanie nr 4**

W opisie technicznym występuje :

„ Drzwi. Część drzwi istniejących pozostanie i ulegnie pomalowaniu. Drzwi wewnętrzne wejścia głównego - istniejące do przełożenia.”

Brak tych pozycji w przedmiarze. Pytanie jak w pozostałych

**Odpowiedź**

Drzwi wewnętrzne wejścia głównego nie będą przekładane – przedmiar i rysunek uwzględniają nowe drzwi w ich miejsce. Pomalowanie pozostających drzwi istniejących uwzględnia dodany do przedmiaru( załącznik 7A) poz. 63

63 d.15	ST-01.14	KNR 4-01 1209-10 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1,0 m2 - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski dwustronne gładkie o szer. do 10 cm (malowanie na kolor zielony, żółty i biały)	m2		
			0.9*2.0*5+1.4*2.0	m2	11.80	
					<b>RAZEM</b>	11.80

**Pytanie nr 5**

W związku z brakiem rysunków warsztatowych pochylni uważamy że należy wykonać 4 dodatkowe stopy fundamentowe w narożnikach spoczników aby ustabilizować całość konstrukcji.

Czy to wymaga konsultacji z projektantami?

**Odpowiedź**

*Przy realizacji pochylni należy stosować się do wymogów producenta oraz konsultować się z producentem konstrukcji. Do wyceny należy przyjąć dodatkowo dwa słupki fundamentowe.*

Ulegają zmianie niżej wymienione pozycje w przedmiarze –załącznik 7B :

Poz 1 - zamiast 20 należy policzyć 22 doły,

Poz 2 - zamiast 1,25 m3 – należy policzyć 1,375 m3,

Poz 3 - zamiast 1,25 m3 – należy policzyć 1,375 m3.

*Projekt zakłada realizację pochylni jako elementu gotowego wykonanego przez wyspecjalizowanego producenta. Lokalizację pochylni muszą potwierdzić wykopy próbne z uwagi na przebieg przyłącza kanalizacyjnego w bezpośrednim sąsiedztwie. Lokalizacja słupków fundamentu została przedstawiona z pominięciem narożnika celem wskazania konieczności uniknięcia ewentualnej kolizji lub zblżenia do sieci podziemnej*

**Pytanie nr 6**

Jak jest planowane zabezpieczenie terenu prac? Czy Plany ewakuacji Gimnazjum nie wymagają możliwości ucieczki przez teren na którym będą prowadzone prace budowlane?

**Odpowiedź**

*Zabezpieczenie terenu prac leży po stronie Wykonawcy, należy je wykonać zgodnie z zasadami prowadzenia robót budowlanych. W czasie prowadzenia prac w trakcie których niezbędne będzie wyłączenie z użytkowania wejścia głównego – w obiekcie będzie funkcjonowało jedno inne niezależne wejście/wyjście.*

**Pytanie nr 7**

Prace oraz urządzenia generują hałas. Czy istnieją jakieś wewnętrzne wytyczne w jakich godzinach można prowadzić prace głośnie oraz czy możliwe jest prowadzenie prac nocnych?

**Odpowiedź**

*Zgodnie z powszechnie przyjętymi zwyczajami prace generujące hałas uciążliwy dla otoczenia i sąsiedztwa mogą być prowadzone w godzinach 6,00 – 22,00 (z uwzględnieniem procesu dydaktycznego w placówce trwającego najczęściej do godz. 14,30). W nocy mogą być prowadzone prace nie generujące hałasu. Szczegółowy harmonogram robót musi być uzgodniony pisemnie z Zamawiającym.*

**Pytanie nr 8**

Czy w związku ze zmianą sposobu użytkowania uzyskano Decyzje o Pozwoleniu na Budowę i/lub czy nie jest ono wymagane w tym przypadku?

**Odpowiedź**

*Zamawiający uzyskał zatwierdzenie projektu i pozwolenie na wykonanie robót budowlanych., które zostało umieszczone na stronie internetowej w dniu dzisiejszym tj. 20.02.2014.*

Przewodnicząca Komisji Przetargowej

  
Janina Zaguła